



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Ing. arch. David Vrtek

Dulánek 892/13
615 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

BRNO

721/011200/2017/OBo

Ing. Bojanovský / 543 433 235

26.04.2017

VĚC

17042603

**Brno, k.ú. Trnitá, ul. Křenová 47, p.č. 152, 153/3, "bytový dům Křenová 47, Brno -
Rekonstrukce a nástavba uliční části BD Křenová 151/47", vyjádření k projektové
dokumentaci pro společné územní a stavební řízení - souhlasné stanovisko s podmínkami**

Předmětem předložené projektové dokumentace je celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47, v Brně. Objekt je částečně podsklepen, třípodlažní s nevyužívaným půdním prostorem. Uliční část bude nastavená o 2 NP, sklep bude zrušen.

Zásobování vodou a odkanalizování

Do stávajících přípojek vody a kanalizace nebude zasahováno, v rámci stavby budou provedeny pouze nové vnitřní rozvody. Zájmová lokalita je zásobena z tlakového pásma I z vodojemu Holé hory s maximální hladinou vody na kótě 272,5 m n. m. - maximální hydrostatický tlak vody může v úrovni terénu dosahovat až 0,72 MPa. Požadujeme na vnitřní vodovodní instalaci osadit redukční ventil.

Uvedené množství vody $Q_p = 2,6 \text{ m}^3/\text{den}$ ($Q_{vyp} = 1,69 \text{ l/s}$) je možné zajistit. Množství splaškových vod odpovídá potřebě vody.

Součástí předložené projektové dokumentace bylo předloženo posouzení tlakových poměrů a kapacitních možností stávající vodovodní přípojky – dle zpracovatele (Ing. Lea Kubešová) je stávající vodovodní přípojka d32 dostatečná pro uvedenou stavbu. Upozorňujeme, že za posouzení kapacity vodovodní přípojky zodpovídá zpracovatel PD.

Dešťové vody – Stavebními úpravami nedojde k navýšení odtoku dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu, demolicí zadní části dvorního traktu a záměnou za zelenou plochu naopak dojde k mírnému snížení.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s výše uvedenou stavbou podle projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení, za předpokladu dodržení podmínek:

- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu včetně přípojek dle zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí).
- **Stavebními úpravami nesmí dojít k navýšení odtoku dešťových vod.**
- Upozorňujeme, že navazující kanalizační síť, která je v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., je dimenzována s ohledem na bezpečnost při návrhovém dešti s periodicitou 0,5 (2 – letý dešť). Ochranu objektu před vzdutou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy:

- ČSN EN 12056 – (1–5) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy (Část 1–5)
- ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace

Jako úroveň hladiny vzduší je uvažována úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.

- **Zařízení staveniště a dočasné skládky materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu, a mimo stávající přípojky.** Paty lešení umístěte mimo trasu vodovodní přípojky.
- Uvažovanou stavbou nesmí dojít ke změně využití, nebo umístění vodoměrné sestavy – její umístění musí odpovídat Městským standardům pro vodovodní síť.
- **Situaci se zakreslením sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (BVK) získáte při osobní návštěvě archivu BVK, a.s. – pracoviště Pisárecká 1.** Úřední hodiny pracoviště jsou Po a St od 8:00 do 17:00, Út a Čt od 8:00 do 15:00 a Pá 8:00 až 13:00 hod. Jedná se o placenou službu.
- V případě nutnosti vytyčení vodovodu kontaktujte s předstihem pracovníka provozu vodovodní sítě pana Stelzela, tel. 543 433 231. Pro vytyčení kanalizace kontaktujte s předstihem obvodového technika provozu kanalizační sítě pana Vrbíka, tel. 606 758 358.
- V případě potřeby kontaktujte technika provozu vodovodní sítě pana Příhodu, tel. 724 141 433, případně technika provozu kanalizační sítě pana Vrbíka, tel. 606 758 358.
- Ovládací armatury, hydranty a vstupní šachty musí zůstat v době stavby trvale přístupné a ovladatelné. Vodoměrné sestavy vodovodních přípojek nesmí být během stavby poškozeny nebo měněny. Příslušní obvodoví technici mohou vyžadovat protokolární předání a zpětné převzetí stavu dotčených poklopů a armatur.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.

Upozornění: Vyjádření platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu a zařízení v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data odeslání vyjádření.

Pozn.:

PD zpět (tech. zprávu, situaci si ponecháváme)

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útvár VHR a GIS



Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR